



**Fondazione Forense Bolognese**  
**(Consiglio dell'Ordine degli Avvocati)**

## SEMINARIO SULLE LOCAZIONI

### 1° MODULO: 5 maggio 2016 ore 14.30/17.30

Presiede e modera: **Avv. Vittorio Sardini** *Avvocato in Bologna*  
Relatore: **Avv. Saverio Luppino** *Consigliere dell'Ordine di Bologna*  
Locazioni Immobiliari dal Codice Civile alle Leggi Speciali.  
Le deroghe dell'art. 79 L.392/78 nelle Grandi Locazioni Commerciali  
Novità contrattuali: Il contratto Rent To Buy - Leasing Strumentale immobiliare – Prestito vitalizio ipotecario  
Esame di Casi Pratici ed orientamenti della piu' recente giurisprudenza di merito e legittimità.

### 2° MODULO: 9 maggio 2016 ore 14.30/17.30

Presiede e modera: **Avv. Giovanni Delucca** *Avvocato in Bologna*  
Relatore: **Avv. Vittorio Sardini** *Avvocato in Bologna*  
L'impugnazione del contratto. Profili d'invalidita' del contratto – Le clausole nulle - Il principio di eterointegrazione.  
Art. 79 L. 392/78 - Art. 13 L.431/98.  
Esame Casi Pratici ed orientamenti della piu' recente giurisprudenza di merito e legittimità'.  
Diritto Sostanziale e Processuale:

### 3° MODULO: 18 maggio 2016 ore 14.30/17.30

Presiede e modera: **Avv. Saverio Luppino** *Consigliere dell'Ordine di Bologna*  
Relatori: **Dott.ssa Paola Matteucci** *Magistrato Tribunale di Bologna*  
**Avv. Giovanni Delucca** *Avvocato in Bologna*

La tutela delle parti

La mediaconciliazione obbligatoria e gli altri rimedi alternativi di risoluzione delle controversie in materia locatizia

Gli strumenti processuali di tutela tipica:

- Procedimenti sommari
- Il ricorso 447 bis Cpc
- Il ricorso ex articolo 30 L.392/78
- Gli altri rimedi astrattamente applicabili per il recupero del bene immobile.
- Esame casi pratici ed orientamenti della piu' recente giurisprudenza di merito e legittimità'.

Responsabile e coordinatore del corso: **Avv. Saverio Luppino**

**Sede:** Sala della Fondazione Forense Bolognese Via del Cane, 10/A Bologna

**Formazione continua:** crediti attribuiti l'intero seminario N. 9 / per ogni modulo N. 3

**Costo:** dell'intero corso € 120+ iva/ del singolo modulo € 50 + iva. Sconto riservato agli avvocati di età inferiore ai 35 anni e a tutti i praticanti del 50% delle quote.

Ai partecipanti verrà fornito materiale didattico a cura dei docenti

Fondazione Forense Bolognese

Direttore Avv. Stefano Dalla Verità

Segreteria Organizzativa: Via Marsili, 8 - 40124 Bologna Tel.: 051-6446147 / Fax: 051-3391800

E-mail: [fondazioneforensebo@libero.it](mailto:fondazioneforensebo@libero.it) [www.fondazioneforensebolognese.it](http://www.fondazioneforensebolognese.it)